

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПСКОВА**

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ ГОРОДА ПСКОВА**

**ПРИКАЗ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_№ 01-05/\_\_\_ г. Псков

|  |
| --- |
| О внесении изменений в Приказ Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова от 27.01.2017 №01-05/144 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова» |

В связи с необходимостью корректировки и добавлением показателей, в соответствии с частью 4 статьи 19 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», в целях реализации постановления Администрации города Пскова от 30 декабря 2016 № 1821 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на обеспечение функций органов местного самоуправления муниципального образования «Город Псков», органов Администрации города Пскова, включая подведомственные им казенные учреждения»,

ПРИКАЗЫВАЮ:

|  |
| --- |
| 1. Внести в Приложение к приказу Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова от 27.01.2017 №01-05/144 «Об утверждении нормативных затрат на обеспечение функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова» Нормативные затраты на обеспечение функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова следующие изменения:    1. Приложения к Нормативным затратам на обеспечение функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова №№ 12,18,24 и 25 читать в навой редакции, согласно приложению к настоящему Приказу |

2. Заместителю председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова Михайленко С.А. в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего Приказа разместить Приказ в единой информационной системе в сфере закупок по адресу: http://zakupki.gov.ru.

3. Настоящий Приказ вступает в силу с момента размещения в единой информационной системе в сфере закупок.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Председатель комитета |  | Е.В. Кузнецова |

Приложение к Приказу

Комитета по управлению

муниципальным имуществом

города Пскова

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_

Приложение №12

к Нормативным затратам на обеспечение функций

Комитета по управлению муниципальным

имуществом города Пскова, включая

подведомственные муниципальные предприятия

Нормативы

обеспечения функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова, применяемых при расчете нормативных затрат на оплату услуг по сопровождению программного обеспечения и приобретению простых (неисключительных) лицензий на использование программного обеспечения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование программного обеспечения | Количество рабочих мест на которые установлено программное обеспечение | Предельная цена |
| Сопровождение программы по учету договоров ООО «Перспективные системы» | 5 | 38000,0 рублей в год |
| Приобретение лицензии и обновление антивирусного программного обеспечения | 28 | 26000,0 рублей в год |
| Приобретение лицензии на право использования ПО КриптоАРМ Стандарт 5 | 2 | 3200,0 рублей |
| Лицензионное обслуживание программного комплекса «БАРС-Имущество» | 1 | 132900,0 рублей |
| Приобретение лицензии для обновление ОС: Windows 7 (Professional) Windows 10 (Professional) | 2 | 23000,0 рублей |
| Приобретение лицензии для обновление ОС Microsoft Office 2016 (для дома и офиса) | 2 | 20000,0 рублей |

Приложение №18

к Нормативным затратам на обеспечение функций

Комитета по управлению муниципальным

имуществом города Пскова

Нормативы

обеспечения функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова, применяемых при расчете нормативных затрат на оплату расходов, связанных с содержанием, обслуживанием, устранением неисправностей нефинансовых активов, находящихся в казне МО «Город Псков».

1. Возмещение затрат на установку общедомовых приборов учета в многоквартирных домах, в которых имеются нежилые помещения, входящие в казну:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Стоимость установки ОПУ из расчета на 1 кв. м., руб. объекта | Площадь нежилого помещения кв. м. | Сумма расходов, подлежащих возмещению, руб. |
| 24,42 | 13,1 | 319,88 |
| 50,89 | 1003,3 | 51057,93 |
| 47,63 | 245,3 | 11683,64 |
| 29,33 | 245,3 | 7194,65 |
| 40,38 | 32,6 | 1316,51 |
| 38,53 | 1179,0 | 45427,39 |

Возмещение затрат осуществляется по факту установки общедомовых приборов учета в жилых многоквартирных домах, в которых находятся нежилые помещения, составляющие казну муниципального образования «Город Псков». Стоимость услуги определяется из стоимости общедомовых приборов учета, установленных на объекте, разделенного на общее количество квадратных метров жилого дома и умножается на количество квадратных метров нежилого помещения казны муниципального образования «Город Псков».

1. Затраты на закупку услуг управляющих компаний за техническое обслуживание нежилых помещений, расположенных в многоквартирных домах, составляющих казну муниципального образования «Город Псков»:

Затраты определяются на основании тарифов из расчета 19,63 рубля за 1 кв. м. в месяц и умножаются на площадь нежилых помещений. Общая площадь помещений составляет 1545,0 кв. м. Срок предоставления услуг в течение 12 месяцев.

1. Затраты на закупку услуг по вскрытию и замене врезных и навесных замков.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Количество помещений казны | Стоимость услуги за единицу, рублей. |
| Вскрытие и установка замка | 19 | 1052,63 |

Услуги оказываются по мере необходимости. Затраты определяются, исходя из сложности работ и категории замка, требующего замены.

1. Затраты на формирование фонда капитального ремонта.

Затраты формируются на основании минимальных размеров взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области в соответствии с Законом области от 11.12.2013 № 1336-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области», Постановлением Администрации Псковской области от 20.01.2015 № 22 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Псковской области на 2015 год, умноженных на количество квадратных метров помещений казны муниципального образования «Город Псков» и Постановлением Администрации Псковской области от 18.12.2017 № 528 «О минимальном размере взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на территории Псковской области на 2018 год». Минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Псковской области с 2018 года установлен в размере: 6,50 руб. на квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащем собственнику помещения в месяц – для домов без лифта; 7,58 руб. на квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме, принадлежащем собственнику помещения в месяц – для домов с лифтом.

1. Затраты на оказание услуг по разработке проектно-сметной документации реконструкции сетей внутреннего противопожарного водопровода

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование услуги | Адрес местонахождения объекта | Стоимость услуги за единицу, рублей. |
| Разработка проектно-сметной документации реконструкции сетей внутреннего противопожарного водопровода | Г. Псков, ул. Яна Фабрициуса, д.2а | 60000,0 рублей |

Приложение № 24

к Нормативным затратам на обеспечение функций

Комитета по управлению муниципальным

имуществом города Пскова, включая

подведомственные муниципальные предприятия

Нормативы

обеспечения функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова, применяемых при расчете нормативных затрат на приобретение носителей информации

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Количество единиц\* | Срок эксплуатации в годах | Предельная цена за 1 единицу |
| Флэш-карта, USB флэш - накопитель | 13 единиц | 3 | 500 рублей |
| Жесткий диск для компьютера | 3 единицы | 3 | 3000 рублей |
| Модуль памяти для компьютера | 3 единицы | 3 | 2000 рублей |

\*Потребность обеспечения Комитета носителями информации определяется исходя из прекращения использования имеющихся носителей информации вследствие их физического износа или истечением срока эксплуатации, но не более норматива, указанного в графе 2 настоящего приложения.

Приложение №25

к Нормативным затратам на обеспечение функций

Комитета по управлению муниципальным

имуществом города Пскова, включая

подведомственные муниципальные предприятия

Нормативы

обеспечения функций Комитета по управлению муниципальным имуществом города Пскова, применяемых при расчете нормативных затрат на прочие услуги.

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование | Стоимость, руб. |
| Оказание услуг по утилизации опасных и вредных отходов | Не более 20000,0 рублей в год |
| Оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами\* | Не более 35000,0 рублей в год |
| Оказание услуг по проведению исследования отходов с оформлением паспорта отходов | Не более 4500 рублей |

\* Оплата услуг по Договору осуществляется по цене, определённой в пределах утверждённого в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора.

Председатель комитета Е.В. Кузнецова